



RoLoC Fastighetsförvaltning AB
Laxvägen 20 341 96 Ljungby
TEL 070-8707251, roos@roloc.nu

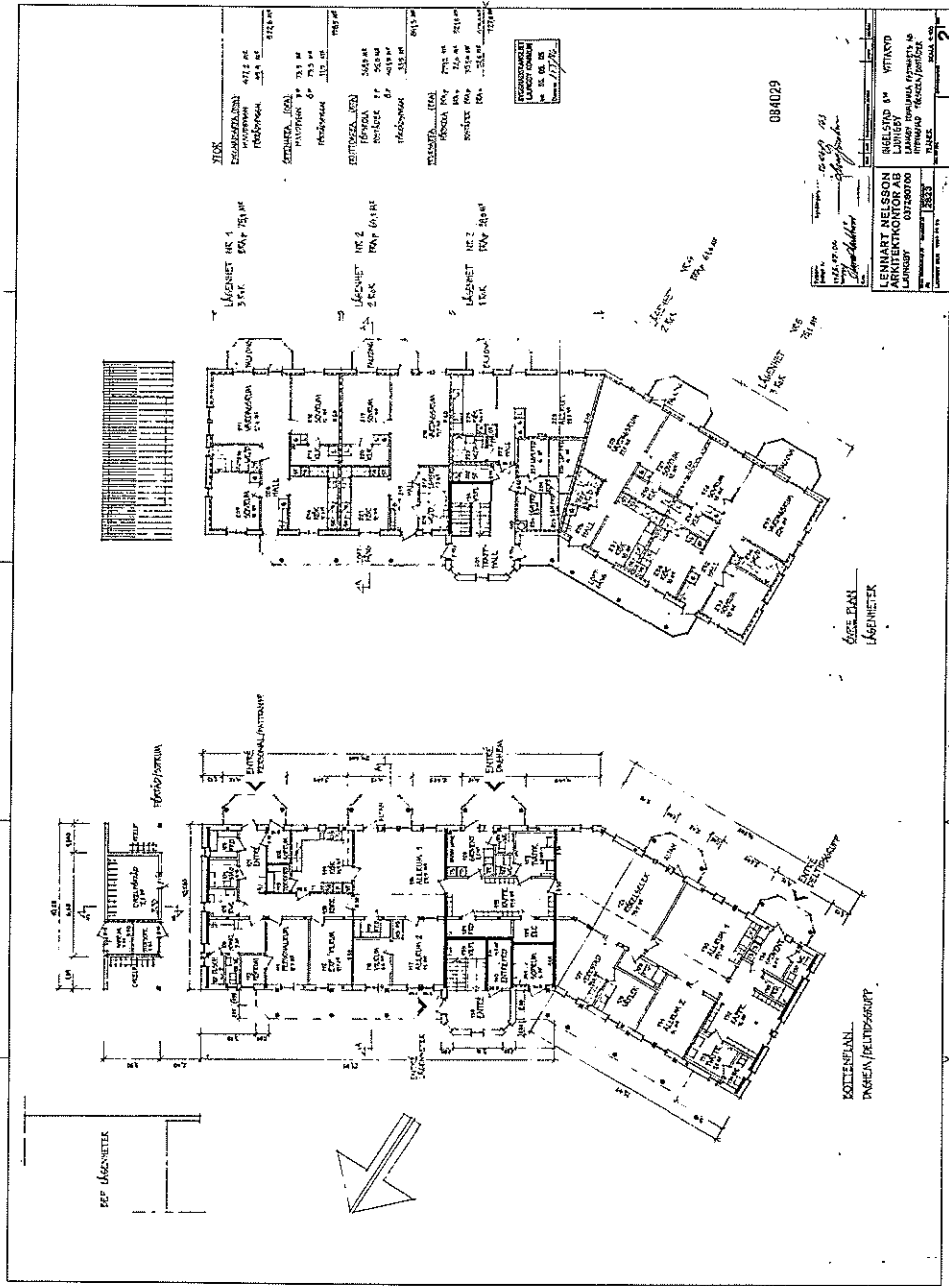
**FUNKTIONSKONTROLL AV
VENTILATIONSSYSTEM
BESIKTNINGSUTLÅTANDE**

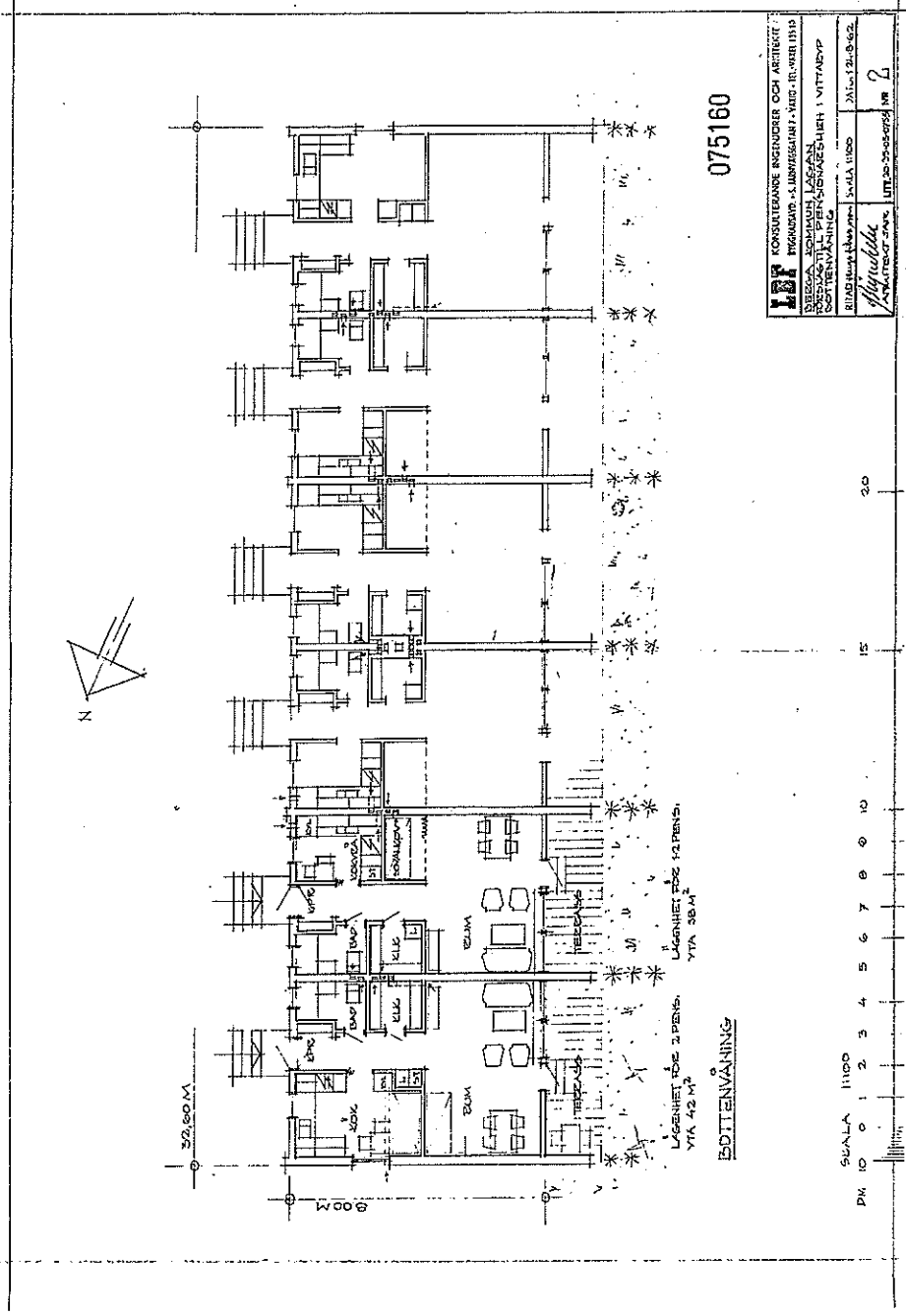
Godkänd till: 2028-09-04	Ny besikt. senast	Besikt.datum 2025-09-04	Tidigare besiktn.	SID	
Sakkunnig LARS-ÅKE ROOS			Behörighet: K SC0417-11 2021-07-11 - 2026-07-10		
Underskrift 					
Fastighets- beteckning	Ingelstad 8:30	Byggår	Ombygg.år		
Adress	Skolvägen 7 Vittaryd	1986			
Ägare	Lero Fastigheter AB	Telefon			
Adress	Riddersbergs Säteri 1 555 92 Jönköping				
Driftansvarig	Jan Gunnar Wiktor				
Telefon	0709 96 37 99				
Ventilationssystem (S, F, FT, FTX)	FTX				
Systembeteckning	TA/FA1				
Verksamhet	Förskola	Antal lägenheter			
Drifttider	Dagtid	Nyttjandetider			
1 DOKUMENTATION	4 FLÄKTRUM/VIND	7 FRÅNLUFTSFLÄKT			
1:1 Ritningar	4:1 Åtkomlighet	7:1 Ljud/vibrationer			
1:2 DS-instruktion	4:2 Belysning	7:2 Frontluckor			
	4:3 Avlopp	7:3 Filter			
		7:4 Fläktar			
		7:5 Fläktrem			
		7:6 Försmutsning			
		7:7 Spjällfunktion			
2 KANALSYSTEM	5 STYR OCH REGLER	8 FLÄKTAGGREGAT			
2:1 Luftintag	5:1 Manöver	8:1 Ljud/vibrationer			
2:2 Aggregatanslutning	5:2 Styrning	8:2 Frontluckor			
2:3 Otätheter kanalsystem	5:3 Brand	8:3 Filter			
2:4 Smuts i kanal	5:4 Reglering	8:4 Fläktar			
2:5 Kortslutning ute-/avluft	5:5 Larm	8:5 Fläktrem			
2:6 Avluftöppning	5:6 Indikering	8:6 Återluft			
2:7 Rensluckor	5:7 Inställningsvärde	8:7 VVX-funktion			
		8:8 Försmutsning			
		8:9 Spjällfunktion			
		8:10 Dränering			
3 LÄGENHET/LOKAL	6 PROVNINGAR	9 ÖVRIGT			
3:1 Uteluftsdon	6:1 Totalluftflöde	9:1 Övriga iakttagelser			
3:2 Ersättningsluft	6:2 Delluftflöde	9:2 Brukarsynpunkter			
3:3 Överluft	6:3 Tillufttemperatur				
3:4 Tilluftsdon	6:4 Utelufttemperatur				
3:5 Frånluftsdon	6:5 Avlufttemperatur				
3:6 Spiskåpa	6:6 Frånlufttemperatur				
3:7 Spisfläkt	6:7. ntvvx%				
3:8 Verksamhet	vid UTE °C				
	6:8 Ljudnivå				
	6.9 SFP: 1.39				
POS.	ANMÄRKNING:				BEDÖMNING
	1= Bör åtgärdas. 2= Skall åtgärdas. K= Kommentar.				
6.0	Luftflöden 180/135 l/s				K
8.0	Eleffekter 175/175 W				K
3.5	Försmutsade				1
9.1	I denna lokal får 24 personer vistas enligt luftflöden med befintligt ventilationssystem				K

RoLoC Fastighetsförvaltning AB
Laxvägen 20 341 96 Ljungby
TEL 070-8707251, roos@roloc.nu

**FUNKTIONSKONTROLL AV
VENTILATIONSSYSTEM
BESIKTNINGSUTLÅTANDE**

Godkänd till: 2028-09-04	Ny besikt. senast	Besikt.datum 2025-09-04	Tidigare besikt.	SID		
Sakkunnig LARS-ÅKE ROOS				Behörighet: K SC0417-11 2021-07-11 - 2026-07-10		
Underskrift 						
Fastighets- beteckning	Ingelstad 8:30 Skolvägen 7 Vittaryd			Byggår	Ombygg.år	
Adress				1986		
Ägare	Lero Fastigheter AB Riddersbergs Säteri 1			Telefon		
Adress	555 92 Jönköping					
Driftansvarig	Jan Gunnar Wiktor					
Telefon	0709 96 37 99					
Ventilationssystem (S, F, FT, FTX)	FTX					
Systembeteckning	TA/FA2					
Verksamhet	Förskola/Personal			Antal lägenheter		
Drifttider	Dagtid			Nyttjandetider		
1 DOKUMENTATION		4 FLÄKTRUM/VIND		7 FRÄNLUFTSFLÄKT		
1:1 Ritningar 1:2 DS-instruktion		4:1 Åtkomlighet 4:2 Belysning 4:3 Avlopp		7:1 Ljud/vibrationer 7:2 Frontluckor 7:3 Filter 7:4 Fläktar 7:5 Fläktrem 7:6 Försmutsning 7:7 Spjällfunktion		
2 KANALSYSTEM		5 STYR OCH REGLER		8 FLÄKTAGGREGAT		
2:1 Luftintag 2:2 Aggregatanslutning 2:3 Otätheter kanalsystem 2:4 Smuts i kanal 2:5 Kortslutning ute-/avluft 2:6 Avluftöppning 2:7 Rensluckor		5:1 Manöver 5:2 Styrning 5:3 Brand 5:4 Reglering 5:5 Larm 5:6 Indikering 5:7 Inställningsvärde		8:1 Ljud/vibrationer 8:2 Frontluckor 8:3 Filter 8:4 Fläktar 8:5 Fläktrem 8:6 Återluft 8:7 VVX-funktion 8:8 Försmutsning 8:9 Spjällfunktion 8:10 Dränering		
3 LÄGENHET/LOKAL		6 PROVNINGAR		9 ÖVRIGT		
3:1 Uteluftsdon 3:2 Ersättningsluft 3:3 Överluft 3:4 Tilluftsdon 3:5 Frånluftsdon 3:6 Spiskåpa 3:7 Spisfläkt 3:8 Verksamhet		6:1 Totalluftflöde 6:2 Delluftflöde 6:3 Tillufttemperatur 6:4 Utelufttemperatur 6:5 Avlufttemperatur 6:6 Frånlufttemperatur 6:7. ntvvx% vid UTE °C 6:8 Ljudnivå 6:9 SFP: 1.39		9:1 Övriga iakttagelser 9:2 Brukarsynpunkter		
POS.	ANMÄRKNING: 1= Bör åtgärdas. 2= Skall åtgärdas. K= Kommentar.				BEDÖMNING	
6.0	Luftflöden 180/115 l/s				K	
8.0	Eleffekter 175/175 W kW				K	
9.1	I denna lokal får 18 personer vistas enligt luftflöden med befintligt ventilationssystem				K	





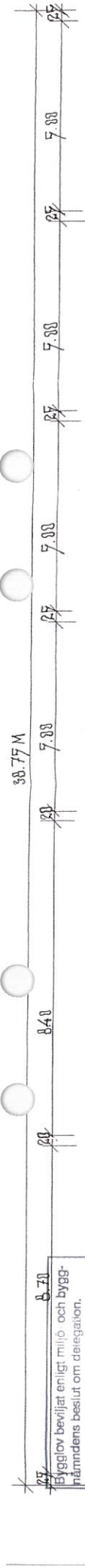
075160

IBF KONSTRUKTIONSENGJÄRDER OCH ARKITEKT FREDRIKSDA-3, LINDVÄGGGATAN 1, 114 21 SÖDERÅS, LÄPPÅN SVERIGE	
RÅDGIVNING ARKITEKTUR INRIKTNING	2014-12-18-62 2014-12-18-62
RÅDGIVNING ARKITEKTUR INRIKTNING	2014-12-18-62 2014-12-18-62
RÅDGIVNING ARKITEKTUR INRIKTNING	2014-12-18-62 2014-12-18-62

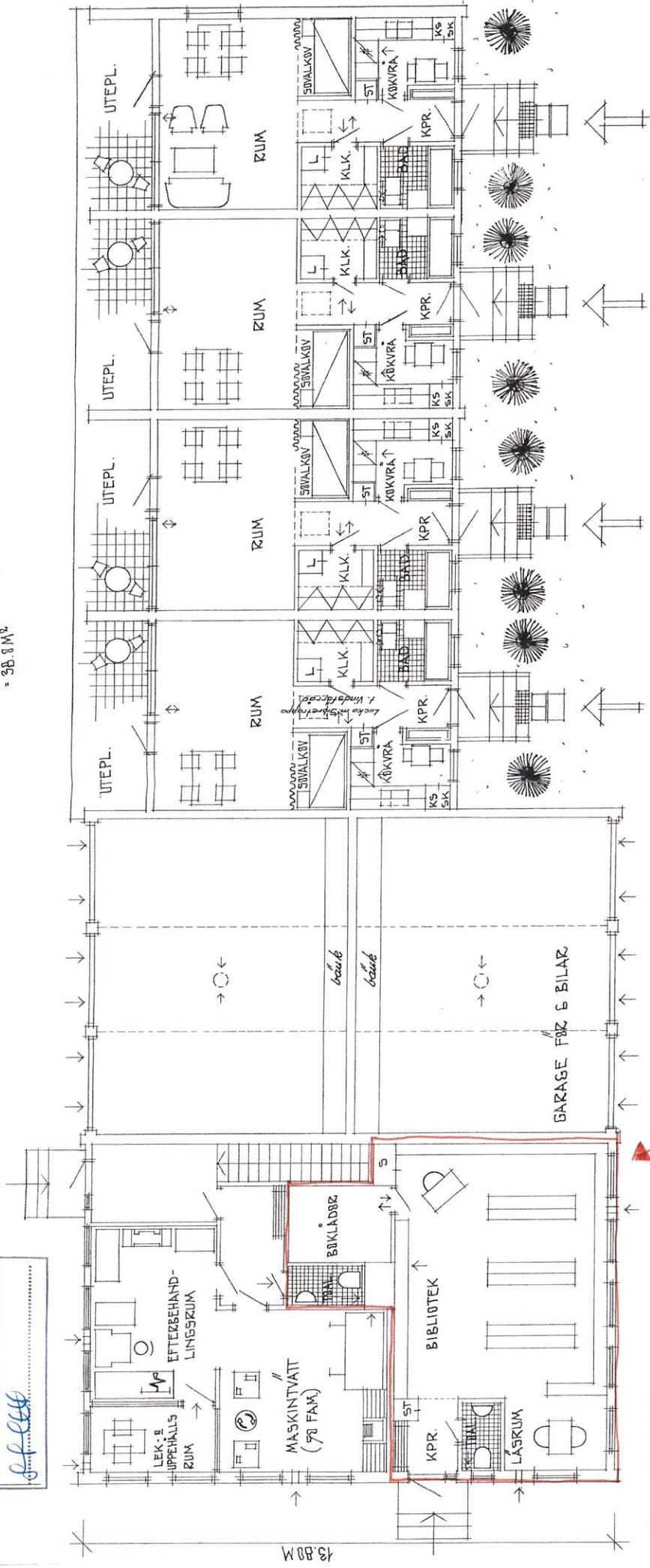
SKALA	1:100
PM	0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 15 20

LÄGGENHET TÖRE 3. PENS. YTA 42 M²
 LÄGGENHET TÖRE 12. PENS. YTA 38 M²

SDTIENSTÄNING



TYP D (RUM o. KÖK/VA + BAD)
= 38.8 M²



LJUNGBY KOMMUN
MILJÖ- OCH BYGGNAD
ARK 2017-08-16
Dnr 2017/1105

DEL SOM BERÖRS

069866

AMA

HUS NR 3

RADHUS I VITTARVD

BOTTENPLAN
BEFINTLIG PLANLÖSNING
INGELSTAD 1:51
SKALA 1:100



BERGA KOMMUN, LAGAN
FÖRSLAG TILL BOSTADSHUS
BOTTENPLAN SK. 1:100
VÄRNAMO 1 AUG. 1965

ARK TEL.